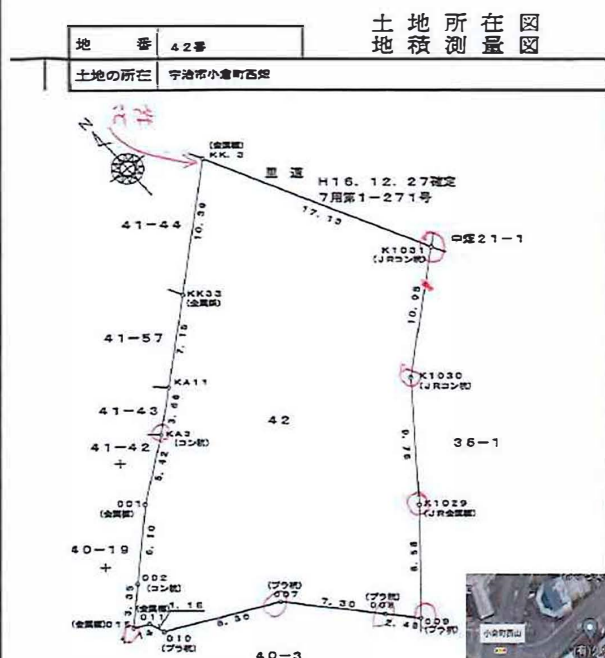


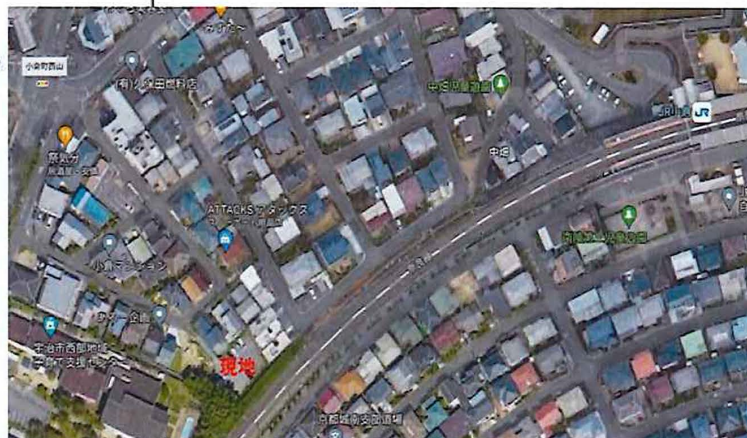
1. 土 地

社内管理項目

物件番号



●詳細はお問合せください。



物件種目	売地		最適用途	
価 格	総額	6,280 万円	m ² 単 価	万円
所 在 地	京都府宇治市小倉町西畑			
交 通	JR奈良線 小倉 駅 徒歩 6 分			
	バス 分 停 徒歩 分			
土 地 面 積 (私道含まず)	647	m ²	地 目	山林
私 道 負 担		m ²	地 勢	平坦
セットバック		m	建 築 条 件	無...
接 道 状 況 ()	種別	私道	位置指定	無
	種別	位置指定	接面	3.9 m
	種別	位置指定	接面	m
都 市 計 画	市街化区域		国土法届出	
用 途 地 域	第一種住居地域		地 域 地 区	法第22条
建 ぺ い 率	60	%	容 積 率	200 %
そ の 他 法 令 上 の 制				
設 備 ・ 条 件				
現 況	駐車場	引 渡 時 期	相 談	()
備 考	土地面積内訳 地番：41番43 53m ² (通路部分) 地番：41番19 39m ² (道路持分) 地番：42 555m ² (有効面積) ■現況：駐車場 (貸出中の為、解約渡し相談可) ■引渡は現状有姿になります。			

株式会社エステート英

TEL 06-6599-2270
FAX 06-6599-2260

宅建免許 大阪府知事免許(4)第054821号
保証協会 公益社団法人不動産保証協会
所属協会 公益社団法人不動産保証協会大阪府本部

Email
H P <http://www.est-hanabusa.co.jp/>
所在地 552-0004 大阪市港区夕風2-18-5
朝潮ビル7階

取引形態	専任	担当者	特記事項
広 告	不可	取引士	
報 酬	分かれ		

公益社団法人 近畿圏不動産流通機構