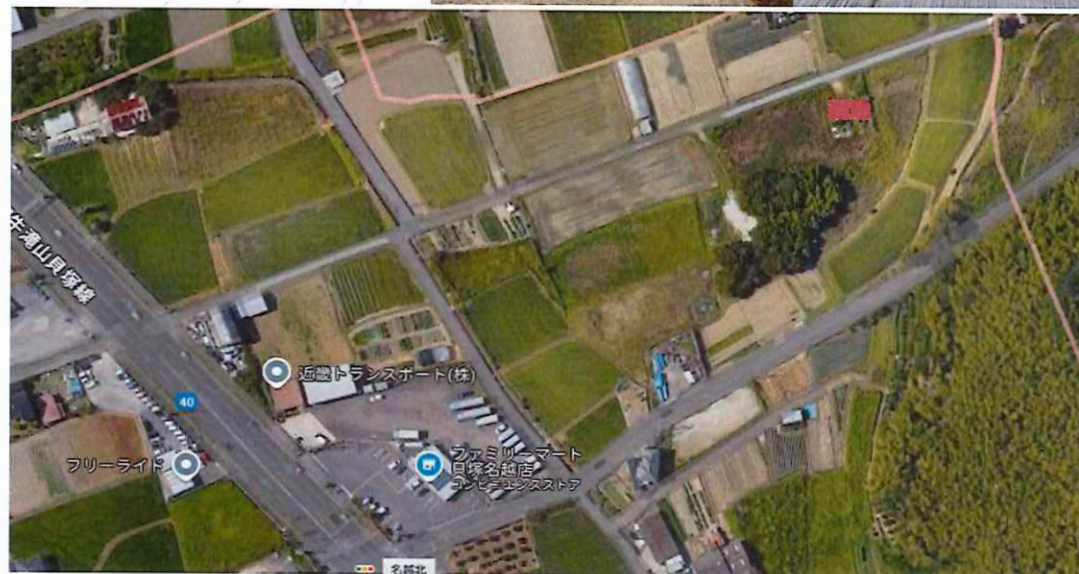


1. 土 地

社内管理項目

物件番号



物件種目	売地				最適用途	資材置き場					
価 格	総額	350		万円	m ² 単 価	万円					
所 在 地	(地番) 貝塚市清見1129番4										
交 通	水間鉄道			清見		駅 徒歩 15 分					
	バス			分		停 徒歩 分					
土地面積 (私道含まず)	公簿	331		m ²	地 目	雑種地					
私道負担				m ²	地 勢	平坦					
セットバック				m	建 築 条 件						
接 道 状 況 ()	種別	公道	位置 指定		接面	m 方向		北	幅員	1.9	m
	種別		位置 指定		接面	m 方向			幅員		m
	種別		位置 指定		接面	m 方向			幅員		m
都 市 計 画	市街化調整区域				国土法届出	不要					
用 途 地 域					地 域 地 区						
建 ぺ い 率	%				容 積 率	%					
そ の 他 法 令 上 の 限											
設備・条件	ライフラインなし										
現 況	更地				引 渡 時 期	即時 ()					
備 考	・2229名越3号線 市道 となっているが、建築基準法の道路非該当 ・建物建築は不可(物置含む) ・公簿取引、現状有姿 ・売主の契約不適合責任は一切免責										

株式会社エステート英

宅建免許 大阪府知事免許(4)第054821号
保証協会 公益社団法人不動産保証協会
所属協会 公益社団法人不動産保証協会大阪府本部

Email
H P <http://www.est-hanabusa.co.jp/>
所在地 552-0004 大阪市港区夕風2-18-5
朝潮ビル7階

TEL 06-6599-2270
FAX 06-6599-2260

取引態様	一般媒介	担当者	特記事項 ・ 詳細お問い合わせください。
	不可	取引士	
	分かれ		

公益社団法人 近畿圏不動産流通機構