

3. マンション等

社内管理項目

物件番号

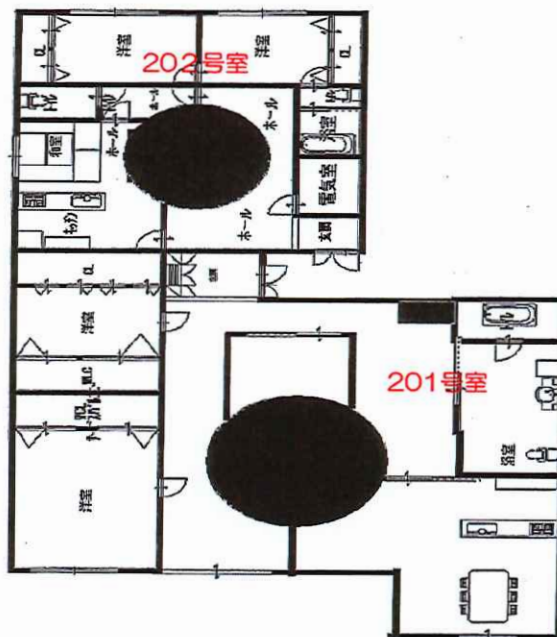
レントロール

①201号室 122.04㎡

賃料 187000円(共益費込み)

②202号室 88.17㎡

空家



本物件図は略図につき、図面と異なる場合は現況を優先いたします。

物件種目	中古マンション			
建物名称	シティライフ京町堀			
価 格	総額	6,180	万円	㎡ 単 価
管 理 費	54,220	円/月	修繕積立金	35,360 円/月
所 在 地	大阪市西区京町堀3丁目6番17号			
交 通	大坂メトロ中央線	阿波座	駅 徒歩	6 分
	バス	分	停 徒歩	分
敷地面積	386.27	㎡	敷地権割合共有持分	124751 / 23574
土地権利	所有権		用途地域	商業地域
専有面積	壁芯	235.74	㎡	バルコニー
間 取 り			建物構造	RC
所 在 階	2	階	地 上 階	9 階 地 下 階
築 年 月	1988年11月		総 戸 数	19 戸
駐 車 場	無		駐車場月額	円/月
設備・条件	オール電化、給湯：電気温水器、エレベーター、オートロック			
その他法令上の制限				
管理組合	有		管理形態	全部委託
管理人状況	巡回		管理会社	株式会社合人舎計画研究所
分譲会社	第一興業株式会社		施工会社	不二建設株式会社
現 況	賃貸中		引渡時期	相談 ()
備 考	ワンフロアで登記されています、201号室・202号室の区分では登記されていません。			

株式会社エステート英

TEL 06-6599-2270

FAX 06-6599-2260

宅建免許 大阪府知事免許(4)第054821号

保証協会 公益社団法人不動産保証協会

所属協会 公益社団法人不動産保証協会大阪府本部

Email

H P <http://www.est-hanabusa.co.jp/>

所在地 552-0004 大阪市港区夕風2-18-5

朝潮ビル7階

取引態様

専任

担当者

特記事項

広 告

不可

取引士

報 酬

分かれ

公益社団法人 近畿圏不動産流通機構